

OEVERBERICHTEN

Nieuwsbrief van de Vereniging Amsteloever

Van de voorzitter

Verschuiving Alg. Ledenvergadering

Nee, het verenigingsbestuur is niet stilletjes in slaap gesukkeld en evenmin is de ledenvergadering al ongemerkt aan u voorbijgegaan. Om meerdere redenen leek het ons beter om de vergadering van de gebruikelijke datum in november te verplaatsen naar januari. Zo krijgt u een actueel financieel overzicht, i.p.v. cijfers die al 11 maanden oud zijn, hebben wij geen concurrentie van de Champions League, en bovendien is het de maand voor het maken van goede voornemens. Wij stellen ons voor de vergadering wederom te houden op Wester-Amstel en wel op woensdagavond 26 januari 2011.

Groene straatverlichting

Ineens was ons vertrouwde oranje vervangen door groen. Mijn verdenking op een samenzwering van het Republikeins Genootschap en GroenLinks werd door de gemeente krachtig ontkend. Dat bijna niemand blij was met deze onaangekondigde verandering is niet alleen in de lokale pers maar ook door het bestuur in een kritische brief aan de gemeente kenbaar gemaakt. Het antwoord kwam er op neer, dat we hadden moeten protesteren toen er een klein proefstuk bij garage Jungeling werd uitgevoerd, dat het de gemeente elektriciteit bespaart, dat het een hele dure investering is en daarom niet teruggedraaid kan worden, en dat we - gezien de lange levensduur van de ledlampen - er nog zeer vele jaren mee zullen moeten leven.

Handen af van de Middelpolder!

Je zou het eigenlijk moeten onderbrengen in de categorie: Wonderen bestaan!

Een flink stuk open, groen land op loopafstand van een van de duurste bouwplekken van onze dichtbebouwde Randstad. Regelmatig worden

Colofon

Nummer 17 - Januari 2011

Vereniging Amsteloever

Secretariaat:

Amsteldijk-Noord 153 - 1183 TK Amstelveen

Doelstelling

De Vereniging Amsteloever heeft ten doel de gemeenschappelijke belangen zoals leefbaarheid, veiligheid en behoud van het landschapsschoon te behartigen van bewoners van de Amsteloevers en aangrenzende gebieden in het niet verstedelijkte deel van de Amstelveense Middelpolder.

Bestuur

Anton Leeuwenberg (*voorzitter*),
Amsteldijk Noord 137 - 1183 TJ
(020) 645 80 40 / aleeuwenberg@ziggo.nl

Mariet Neleman (*secretaris*),
Amsteldijk Noord 153 - 1183 TK
(020) 643 17 23 / marietneleman@planet.nl

Dania Vrind-Dudok de Wit (*penningmeester*),
Kalfjeslaan 52 - 1083 AA Amsterdam
(020) 644 96 62 / dania-vrind@planet.nl

Danielle Meiboom (*lid*),
Bankraspad 9 - 1184TW
(020) 404 37 20 / daanenlouis@planet.nl

Ina Fokkema (*lid*),
(06) 50426514

Redactie "Oeverberichten"

Mariet Neleman en Anton Leeuwenberg

Vormgeving

Carin Kouwenhoven

Algemene Ledenvergadering

Woensdag 26 januari 2011 in Wester Amstel, aanvang 20.00 uur

Vervolg van de Voorzitter

er dan ook voorstellen gedaan om iets nuttigs/winstgevents te doen met die 'ongebruikte' grond. Zo was er ineens het briljante idee om het zwaar bestreden plan voor een golfbaan in de Bovenkerker polder naar de Middelpolder over te hevelen. Tegelijk zag Amsterdam hier de ideale locatie om de voetbalclub AFC naar toe te verhuizen.

Uw bestuur heeft zich, met vele anderen, op een zeer druk bezochte inspraakavond tegen deze plannen verzet. Vooralsnog met succes, maar met zulke grote belangen is niets zeker....

Een andere bedreiging kwam van stichting Het Lijdensche Fonds, die grond bezit in het bovenland achter Wester-Amstel en de Naald en daar 2 wooneenheden en 8 appartementen wil bouwen, zogenaamde 'landgoederen' op het terrein van de vroegere 'Lustplaats Tulpenburg'. De gemeente Amstelveen mag dan wel op conferenties over onze regio de waarde en het belang van het karakteristieke open Amstel-landschap onderschrijven, maar de betreffende ambtenaren hadden dit bouwplan in principe al goedgekeurd! Ook hier hebben wij een duidelijk 'Nee' laten horen, samen met o.m. het Groengebied. Sindsdien is het weer even stil.

Nr 61 onder eigen kap

Zoals u iedere dag duidelijker kunt zien is de slag verloren om het behoud van de 2-onder-1 kap-woningen Amsteldijk N 61 & 62, ondanks de opkomst van veel buurtbewoners bij de Bezwarencommissie-zitting van de gemeente. Onder de huidige bouwregelingen (b)leek het juridisch niet mogelijk om de aanvraag tot sloop en nieuwbouw te weigeren.

Het lijkt er op, dat de gemeente er toch ook niet helemaal gelukkig mee is, want daarna heeft zij de welstandscriteria voor de Amsteldijk wat aangescherpt. Naar ons gevoel volstrekt onvoldoende om echt zekerheid te bieden, dat verdere aantasting van het historische profiel van de dijk niet meer kan plaatsvinden. Wij vinden aan de ene kant, dat het hier geen 'diepgevroren' openluchtmuseum moet zijn, maar dat anderzijds de trend naar nog meer grote villa's onherstelbare schade toebrengt aan het typisch Hollands naast elkaar kunnen staan van lusthoven, boerderijen en daglonerhuisjes. Ook de open plekken tussen de bebouwing met doorkijk op het achterliggende bovenland, die onze dijk juist zo uniek maken, moeten niet geofferd worden aan het alom aanwezige winstbejag. Onze werkgroep Ruimtelijke Ordening heeft zijn scherpe tanden in deze problematiek gezet en zal u nader informeren.

Onze natuur

De lange sneeuwperiode van de afgelopen winter was zeer fotogeniek, maar voor de Amstelwatervogels geen feest. Op zoek naar voedsel staken ze regelmatig de weg over, blind vertrouwend op hun vermeende voorrangrecht t.o.v. andere weggebruikers. Gelukkig werd menige meerkoet het leven gered door het waarschuwbord, dat de heer Ferguson bij een van hun favoriete oversteekplaatsen t.h.v. nr. 74 had geplaatst.

Voor de vissen was de sneeuwrij-tijd een drama: nadat het ijs was gesmolten werden in de ringvaart van de Middelpolder meer dan 150 grote dode karpers geteld. Helaas bleken in hun plaats ongewenste vreemdelingen, nl. Amerikaanse rivierkreeften, zich hier in grote getale gevestigd te hebben. Deze hebben de gewoonte einde zomer na de paartijd aan de wandel te gaan, zo kon een van mijn burens in korte tijd een volle emmer op zijn achtererf bij elkaar rapen. Ze zijn eetbaar, maar ik ga niet uitproberen, of ze naar de slootmodder smaken, waar ze net uitgekropen zijn.

Terwijl de ooievaars en de zilverreiger de winter wonderwel goed zijn doorgekomen hadden de weidevogels, vooral de grutto, geen goed seizoen. Gelukkig gaat het in de Ronde Hoep wat beter met ze.

Ons 7e lustrumfeest

Dat was een geweldige middag! Een mooie boot vol enthousiaste leden, een weergaloze gids, een prachtige zomerdag op onze eigen Amstel, en gezellig borrelen bij Wester-Amstel. Ik kijk al uit naar ons 40-jarig bestaan....



Notulen algemene ledenvergadering van 30-11-2009, 32 aanwezigen

Fam. Reymerink, fam. De Jong, fam. Admiraal en de heer Hannema afwezig met bericht van verhindering.

1. Opening

Voorzitter opent de vergadering en memoreert het overlijden van mevrouw Oosterbeek-Hopman en de heer Strating, één van de oprichters van de vereniging. Er wordt een minuut stilte in acht genomen.

2. Ingekomen stukken

Brief van Hr. Hannema inzake de kaasboerderij.

3. Goedkeuring verslag ALV d.d. 5 november 2008 (zie Oeverberichten 15)

4. Verslag kascommissie over 2008

De kascommissie, bestaande uit de heren Hesp en Bredenoord, zijn accoord met het verslag van de penningmeester ; de heren zijn bereid volgend jaar weer zitting te nemen in de kascommissie. De vergadering verleent de penningmeester decharge over het jaar 2008.

5. Bestuursverkiezing

Mariet Neleman treedt volgens rooster af. Zij stelt zich herkiesbaar en wordt herkozen.

Ina Fokkema is door het bestuur voorgedragen, er zijn geen tegenkandidaten. Onder applaus uit de zaal wordt zij welkom geheten.

6. Gast spreker de heer Harold van der Voort, ambassadeur van het KNGF

De heer Van der Voort vertelt op persoonlijke wijze hoe belangrijk een blindengeleide hond is in het leven van een blinde. Er wordt een promotie film vertoond van het KNGF, helaas laat de geluidstechniek ons in de steek. Gelukkig kan de heer Wim Schraven, werkzaam bij het

KNGF, de film van commentaar voorzien. Nadat de heer van der Voort vele vragen uit de zaal beantwoord heeft, bedankt de voorzitter hem en overhandigt een fles wijn (hond Bjor wordt blij gemaakt met een hondenversnapering).

7. Wat verder ter tafel komt

Sloop nr. 61 en nieuwbouw vrijstaande villa

Eind oktober heeft de Bezwarencommissie van de gemeente op juridische gronden de bezwaren van de fam. Brouwer en de vereniging afgewezen. Sloop en nieuwbouw blijken onafwendbaar. Mevrouw Kolder heeft gehoord, dat de wethouder voorstander is van "grote" huizen langs de dijk, geen ander lid kan dit beamen. De heer Visser vraagt zich af of dit landelijk ook speelt. De heer Brouwer zegt dat dit overal mag. Mevrouw Fokkema wil deze materie verder uitzoeken en vraagt medewerking van de leden. De heer Brouwer en mevrouw Emanuel zijn bereid haar hierbij te helpen.

Amstelbrug/tunnel

Tijdens een vergadering van het Wijkplatform heeft de heer Stevens - Provinciale Statenlid CDA en oud-wethouder Amstelveen - zich uitgesproken voor een tunnel bij Ouderkerk. Voorzitter vraagt hoe de vergadering hier over denkt. De heer Glasius stelt voor de oude brug bij het pontje in ere te herstellen. Mevrouw Glasius vraagt naar het standpunt van het wijkplatform. Dit is tegen een tunnel, want die zal het lokale verkeer ernstig belemmeren en alleen het doorgaande autoverkeer stimuleren. Maar als er naast de tunnel een brug voor fietsers en voetgangers blijft is een tunnel bespreekbaar. De vergadering is het hiermee eens.



AFC in de Middelpolder

De gemeente Amsterdam heeft plannen om voetbalclub AFC onder te brengen in de Middelpolder. Het bestuur is van mening, dat dit ten koste zal gaan van het landschap en verkeersproblemen met zich meebrengt. Mevrouw Fokkema heeft gezorgd dat GroenLinks dit punt in het partijprogramma heeft opgenomen en vraagt de vergadering of er leden zijn die dit aan de andere partijen willen vragen. Mevrouw Emanuel vraagt of het bestuur dit op zich wil nemen. De voorzitter zal dit overwegen en heeft het probleem al bij het Groengebied gemeld. Dit onderneemt nog geen stappen, daar er officieel nog niets bekend is. Indien nodig is media-aandacht trekken wellicht ook nog een optie.

Schooltuinen bij de molen/Kalfjeslaan

Er bestaan vergevorderde plannen om bij het stukje Ecolint (achter de molen en het beeld van Rembrandt) schooltuinen aan te leggen. Mevr. Vrind licht dit plan toe. Er is naar haar mening niet voldoende onderzocht of de 3 andere locaties niet beter zijn. Er is een actiecomité opgericht, dit heeft al 1400 handtekeningen verzameld van omwonenden en passanten.

Mevr. Glasius vindt dat het belang van de kinderen erg zwaar moet wegen. De heer Vrind stelt dat een lesgebouw van 240 vierkante meter en 4 meter hoogte wel erg groot is, bovendien ligt de grond er 6 maanden per jaar kaal bij. De heer de Graaf stelt voor boerenkool te planten en denkt dat de molenaar blij zal zijn als de bomen worden gekapt. Mevr. Fokkema is tegen het plan: de groene lob wordt verstoord, de vereniging moet het actie-comité steunen. De heer Ferguson vraagt zich af of er zo'n verschil is tussen het Ecolint en de schooltuintjes.

De voorzitter vraagt om een stemmingspeiling onder de leden, de vergadering reageert verdeeld. Mevr. Glasius stelt voor de alternatieven te onderzoeken, daar is de vergadering het mee eens. Op 9 december vindt er een informatieavond plaats.

Overleg met het Groengebied

De voorzitter en de secretaris hebben een bespreking gehad met een woordvoerder van het Groengebied. Knelpunten die aan de orde kwamen: schelpenpad, krijgt in 2010 onderhoud - de bermen worden o.a. bij de grote bocht beter gemaaid - vuilnisbakken bij de bankjes komen niet terug(kostenplaatje), verzoek van de voorzitter om de stukjes dijk zelf schoon te

houden krijgt positieve reacties uit de zaal, men doet dit al op diverse stukken - het landje naast de kaasboer zal beter onderhouden worden - de bomen aan de kwelsloot tussen nr 155 en 164 worden door de gemeente gesnoeid, dit om het uitzicht over de polder te behouden - de bermen worden door het vele bouwen en verbouwen de laatste tijd dusdanig kapotgereden dat wandelen haast onmogelijk wordt, voorgesteld wordt om bij een bouwvergunning een aanvullende regeling op te nemen dat de berm weer in goede staat wordt achtergelaten. Verder drukt de voorzitter de aanwezigen op het hart bij problemen zelf contact met het Groengebied op te nemen.

35-jarig bestaan van de vereniging in 2010

De vergadering ondersteunt het plan om in 2010 aandacht te schenken aan het 35-jarig bestaan van de vereniging. De familie Schraven wil weer het voortouw nemen om een boottocht langs de Amsteloever te organiseren. De datum wordt later bekend gemaakt.

Kaasboerderij

In de brief van de heer Hannema stelt hij dat het bestuur de mening van de leden niet goed vertegenwoordigt. Mevrouw Emanuel zegt dat het bestuur nooit een mandaat heeft gekregen om namens de leden tegen de kaasboerderij te ageren. De voorzitter ontkent dit, tijdens een vorige vergadering heeft men wel degelijk het bestuur opdracht gegeven zorg te dragen dat de gemeente handhavend optreedt tegen de kaasboerderij. De voorzitter zegt dat wij aan de Rechtbank hebben gevraagd te zorgen dat de kaasboerderij net als andere bewoners zich houdt aan de regels. Uitspraak komt op 10 december 2010.

8. Rondvraag

De heer Vrind vraagt of er iets bekend is over de uitbreiding van "Het kleine Kalfje".

Voorzitter: dit is ons niet bekend.

Mevrouw Emanuel vraagt of er op de dijk geen bestemmingsverkeer kan worden ingesteld?

Voorzitter: daar zijn we al jaren mee bezig; de gemeente houdt de boot af, maar wij blijven doorgaan.

De heer Fernandez: bij het tunneltje bij de Oranjebaan staat een bord met wegsleepregeling. De heer de Graaf meldt dat Openbare Werken dat vergeten is weg te halen.

9. Sluiting:

Om 22.25 uur sluit de voorzitter de vergadering en nodigt de leden uit voor een drankje.

Tot grote tevredenheid van de Penningmeester:

hebben alle leden (op 2 na) hun contributie over 2010 betaald !

Als u nog niet per machtiging betaalt, wilt u dan zo vriendelijk zijn de contributie voor 2011 over te maken op bankrekening 7908344 t.n.v. Vereniging Amsteloever te AMSTERDAM, onder vermelding van uw adres en contributie 2011.

Onderzoek mogelijkheden beleid landschap

In de ledenvergadering van november 2009 is een oproep aan de leden gedaan om mee te werken aan een onderzoek naar de mogelijkheden die er zijn voor de vereniging om zich in te spannen voor behoud van het landelijk gebied. Maura Emanuel en Cees Brouwer meldden zich aan. Onze vraag was helder en eenvoudig: Wanneer moet de vereniging Amsteloever, bij het onderwerp behoud landelijk gebied, reageren en het algemeen belang van de bewoners naar voren brengen?

We zijn op zoek gegaan naar informatie en weten nu veel meer over begrippen zoals beleid, bestemmingsplan, criteria landelijk gebied e.d. We hebben regelmatig bij elkaar gezeten en gesproken over de grote lijn en heel veel details. Het bespreken van details was steeds weer nodig om de grote lijn verder te ontwikkelen.

Direct bij het begin bleek dat we niet alleen de begrippen zouden moeten verhelderen maar ook onderzoeken wie er (n)iets te zeggen heeft over het gebied Amsteloever/Middelpolder.

We hebben een redelijk goed inzicht gekregen in de huidige situatie. Allereerst door het lezen van het bestemmingsplan en de criteria landelijk gebied, maar ook door concreet te kijken naar de aangevraagde en verleende bouwvergunningen en de consequenties die dat heeft voor onze woonomgeving. In het overzicht is duidelijk te zien welke aanvragen in behandeling zijn, welke zijn goedgekeurd en welke aanvragen in fasen worden gegend of afgewezen.

We hebben het gebied ook letterlijk op de kaart gezet door gedetailleerd te bekijken waar welke bestemming geldt. In het gebied is sprake van de volgende bestemmingen: bouw van huizen, groenbestemming natuur en vogels, groenbestemming agrarische (groene?) recreatie.

Vervolgens zijn we op pad gegaan met een camera om vast te stellen in hoeverre onze nieuw verworven kennis zichtbaar was in de praktijk en om afwijkingen daarvan in kaart te brengen m.b.v. foto's.

Het laatste dat we hebben gedaan/aan het doen zijn is het in kaart brengen van het eigendom: wie is van welke grond eigenaar? Dit is van belang om te weten of en hoe de vereniging invloed kan uitoefenen op een verandering. Met behulp van de recente gebiedskaart die bij het bestemmingsplan hoort hebben we ingekleurd wat we te weten zijn gekomen over de eigendomsrechten.

De conclusie van het onderzoek is dat er veel "gaten" in het bestemmingsplan en de criteria landelijk gebied zitten, dat betekent dat er ook veel problemen zijn en zullen blijven bij handhaving. Dat roept de vraag op of de tekst van het bestemmingsplan afdoende is om met de gemeente te kunnen praten over veranderingen en om heldere afspraken te maken.

Het is ook duidelijk dat er geen beleidsplan is dat aangeeft waar de gemeente over 15 jaar wil zijn met het gebied Amsteloever/Middelpolder. Dat betekent dat veel incidenten ad hoc opgelost moeten worden en dat er een schrijnend gebrek is aan helderheid en transparantie. Oplossingen zullen in het ene geval vrijwel alle leden van de vereniging goed uitkomen, de andere keer individuele leden.

Op de jaarvergadering wordt een presentatie gegeven van het werk van de werkgroep.

*Ina Fokkema
Bestuurslid Vereniging Amsteloever*



Inkomsten en uitgaven Amsteloever in het jaar 2009 per ING-rekening

Beginsaldo op 1 januari 2009 (ING-rekening nr. 7908344) € 3.278,24

Inkomsten		Uitgaven	
Contributies betreffende 2009	€ 1.186,00	Jaarvergadering	€ 339,26
Contributies betreffende 2010	€ 144,00	Representatie	€ 26,89
Cardanus en amsteloever, bijdrage feest 2009	€ 1.250,00	Bankkosten	€ 87,95
51 x € 11,= bijdrage feest	€ 561,00	Secretariaat	€ 86,14
5 X € 5,= bijdrage feest kind	€ 25,00	Drukkosten	€ 727,96
		Feest	€ 2.442,48
		Juridische post	€ -
		Onbekend	€ 9,00

Totaal € 3.166,00 Totaal € 3.719,68

Eindsaldo op 31 december 2009 (ING-rekening nr. 7908344) € 2.724,56



Inkomsten en uitgaven Amsteloever in het jaar 2010 per ING-rekening

Beginsaldo op 1 januari 2010 (ING-rekening nr. 7908344) € 2.724,56

Inkomsten		Uitgaven	
Contributies betreffende 2010	€ 1.068,00	Jaarvergadering	€ -
Contributies betreffende 2011	€ 19,00	Representatie	€ -
Cardanus	€ 500,00	Bankkosten	€ 59,36
Vergoeding proceskosten	€ 953,25	Secretariaat	€ 70,17
		Drukkosten	€ 42,00
		Feest	€ 1.317,15
		Juridische post	€ -
		Onbekend	€ - 9,00

Totaal € 2.540,25 Totaal € 1.479,68

Eindsaldo op 31 december 2010 (ING-rekening nr. 7908344) € 3.785,13